

UCHWAŁA NR 1 /2023
Walnego zebrania sprawozdawczego
ROD „Złote Piaski” w Siedlcach
z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności
Zarządu ROD w 2022 roku

Walne zebranie sprawozdawcze działając na podstawie § 64 pkt 1 Statutu PZD na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za 2022 r.

§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

UCHWAŁA NR 2 /2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ROD za 2022 rok

Walne zebranie sprawozdawcze, na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, działając na podstawie § 64 pkt 3 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe ROD za 2022 rok sporządzone przez zarząd ROD składające się z:

- | | |
|--|-----------------|
| - bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów
kwotą: | 1 966 444,99 zł |
| - rachunku zysków i strat zamykającego się nadwyżką na kwotę: | 94 093,81 zł |
| - sprawozdania z Funduszu Rozwoju ROD zamykającego się
niedoborem w kwocie: | 58 692,29 zł |
| - sprawozdania Funduszu Oświatowego ROD zamykającego się
kwotą: | 14 017,36 zł |

§ 2

Sprawozdanie finansowe ROD za rok 2022 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 3 /2023

**Walnego zebrania sprawozdawczego
ROD „Złote Piaski” w Siedlcach
z dnia 29 kwietnia 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2022 roku

Walne zebranie sprawozdawcze działając na podstawie § 64 pkt 2 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2022 r.

§ 2

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 4 /2021

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2023 roku

Walne zebranie sprawozdawcze działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD oraz § 64 pkt 7 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę ogrodową przeznaczoną na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD tj. w szczególności na:

- 1) wydatki na utrzymanie porządku i czystości¹;
- 2) bieżącą konserwację infrastruktury;
- 3) opłaty za dostawę energii elektrycznej, gazu i wody² w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej;
- 4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne;
- 5) zarządzanie ROD;

w 2023 roku w łącznej kwocie 0,98 zł od m² powierzchni użytkowanej działki,

w tym partycypacja na rok 2023 (zgodnie z § 145 ust. 1 i 2 statutu PZD uchwalona uchwałą nr 2/XVI/2022 Krajowej Rady PZD z dnia 17 listopada 2022 r.)

§ 2

Opłatę ogrodową wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD w terminie do dnia 30 czerwca 2023 roku.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

¹ Z wyłączeniem opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD, która jest w osobnej uchwale

² Z wyłączeniem opłaty energetycznej i wodnej, które są w osobnych uchwałach

UCHWAŁA NR 5 /2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna w roku 2023

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz uchwały nr 285/2015 Krajowego Zarządu PZD z dnia 5 listopada 2015 r. *w sprawie wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych*, postanawia:

§ 1

Na podstawie danych z 2022 r. – w szczególności strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników, uchwala opłatę energetyczną na 2023 r.

w kwocie 15,00 zł od działki w ROD podłączonej do sieci energetycznej.

§ 2

Opłata energetyczna przeznaczona jest na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu.

§ 3

1. Opłatę wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy, w ROD, których działki były lub są podłączone do ogrodowej sieci energetycznej w 2023 r.
2. Opłatę wnosi się w terminie do dnia 30 czerwca 2023 roku.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 6/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w roku 2023

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz uchwały nr 57/2019 Krajowego Zarządu PZD z dnia 27 lutego 2019 roku (ze zmianami wprowadzonymi uchwałą 101/2020 KZ PZD z dnia 21 kwietnia 2020 r.) *w sprawie zasad ustalenia i rozliczania opłaty wodnej w ROD*, postanawia:

§ 1

Na podstawie danych z 2022 r. uwzględniających w szczególności koszty wynikające z:

a) Ubytków wody, w tym:

- ubytków wody w sieci (różnica między wodomierzem głównym, a sumą wszystkich podliczników zainstalowanych na poszczególnych działkach),
- ubytków wody z powodu awarii sieci w ciągu sezonu,
- napełnienia sieci wodą na początku sezonu oraz zrzutu wody na koniec sezonu,

b) zużycia energii elektrycznej na potrzeby zasilania urządzeń wodnych,

c) dozoru technicznego urządzeń służących do poboru wody,

d) badań jakości wody

e) amortyzacji urządzeń służących do poboru wody,

f) pozostałych kosztów związanych z poborem wody,

g) zużycia wody według wskazań wodomierzy na poszczególnych działkach

w 2023 roku w łącznej kwocie 0,21 zł od m² powierzchni użytkowanej działki.

§ 2

1. Opłatę wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD, których działki były lub są podłączone do ogrodowej sieci wodociągowej w 2023 r.
2. Opłatę wnosi się w terminie do dnia 30 czerwca 2023 roku.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 7/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w 2023 roku

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz w zw. z umową z firmą wywozową regulującą wysokość opłat za wywóz śmieci postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę za wywóz śmieci w 2023 roku **w wysokości 0,80 zł od m² powierzchni użytkowanej działki.**

§ 2

Opłatę za wywóz śmieci wnoszą wszyscy działkowcy w terminie do dnia 30 czerwca 2023 roku.

§ 3

W przypadku zmiany wysokości stawki za wywóz śmieci przez podmiot świadczący tę usługę w akcie, do którego odwołuje się niniejsza uchwała, zarząd ROD dokona odpowiedniej korekty (podwyżki lub obniżki) w rozliczeniach z tego tytułu pomiędzy działkowcem a ROD.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

**WNIOSEK ZARZĄDU ROD
„ZŁOTE PIASKI” W SIEDLCACH
NA WALNE ZEBRANIE
W DNIU 29 KWIETNIA 2023 ROKU**

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego

PN. Modernizacja sieci elektrycznej z wykonaniem przyłącza do Domu działkowca

- 1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:
 - wykonanie dedykowanego przyłącza do Domu Działkowca kablem energetycznym napowietrznym z wykorzystaniem istniejących słupów i podziemnym o łącznej długości 500 mb.,
 - montaż skrzynek licznikowych z podlicznikami na słupach w alejkach ogrodowych.
- 2) Przewidywany czasokres i termin realizacji: okres jednego roku,
realizacja: lipiec 2022 roku.
- 3) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)*:
 - ~~- gospodarczy,~~
 - ~~- zlecony,~~
 - ~~- mieszany.~~
- 4) Kosztorysowy koszt zadania w zł: 50.000,00
- 5) Przewidywane źródła finansowania:
 - środki własne ROD - 19.676,00 zł,
 - dotacje jednostek samorządu terytorialnego - 0,00 zł,
 - dotacje organów wyższych PZD - 15.000,00 zł,
 - dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych - 0,00 zł,
 - pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD - 0,00 zł,
 - środki z partycypacji finansowej działkowców - 15.324,00 zł,

~~w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej działkowców..... zł.~~

W imieniu zarządu ROD

Wiceprezes

Prezes

Siedlce, 14.04.2023 r.
miejscowość data

*niepotrzebne skreślić

UCHWAŁA NR 8 /2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego

PN. Modernizacja sieci elektrycznej z wykonaniem przyłącza do Domu działkowca

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze - członków PZD w ROD im. „Złote Piaski” w Siedlcach na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na rok 2023 zadanie remontowe pn. Modernizacja sieci elektrycznej z wykonaniem przyłącza do domu działkowca.

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:
- zł 12,00 na rok 2023,
2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi 15.234,00 zł
3. Kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy ROD w terminie do 30 czerwca 2023 roku.

§ 4

1. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.
2. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości – nie dotyczy.
3. Prace te będą wykonywane w 2023 roku.
4. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi – nie dotyczy.
5. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

**WNIOSEK ZARZĄDU ROD
„ZŁOTE PIASKI” W SIEDLCACH
NA WALNE ZEBRANIE
W DNIU 29 KWIETNIA 2023 ROKU**

***w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego
PN. Kontynuacja przebudowy sieci wodociągowej***

- 1) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierająca krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót:
- Sieć wodociągowa z rur PE Ø 63 mm - 2345 mb;
 - Sieć wodociągowa z rur PE Ø 25 mm - 702 mb;
 - Montaż rurociągów z rur stalowych Ø 20 mm - 292 mb;
 - Montaż zaworów czerpalnych Ø 20 mm - 234 szt.
- 6) Przewidywany czas/okres i termin realizacji: okres jednego roku, realizacja: lipiec 2022 roku.
- 2) System realizacji zadania (w odniesieniu do całości lub elementów obiektu)*:
- ~~- gospodarczy,~~
 - ~~- zlecony,~~
 - ~~- mieszany.~~
- 3) Kosztorysowy koszt zadania w zł: 4 23 322,71
- 4) Przewidywane źródła finansowania:
- środki własne ROD - 69 6931,00 zł,
 - dotacje jednostek samorządu terytorialnego - 0,00 zł,
 - dotacje organów wyższych PZD - 120.000,00 zł,
 - dotacje z innych źródeł, w tym z funduszy europejskich i krajowych - 0,00 zł,
 - pożyczka z Funduszu Samopomocowego PZD - 0,00 zł,
 - środki z partycypacji finansowej działkowców - 233.961,00 zł,
- ~~w tym, wartość prac działkowców na rzecz zadania, które mogą być~~
~~wykonane w celu obniżenia/umorzenia partycypacji finansowej~~
~~działkowców..... zł.~~

W imieniu zarządu ROD

Wiceprezes

Prezes

Siedlce, 14.04.2023 r.
miejscowość data

*niepotrzebne skreślić

UCHWAŁA NR 9/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie realizacji zadania remontowego PN. Kontynuacja przebudowy sieci wodociągowej

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze - członków PZD w ROD im. „Złote Piaski” w Siedlcach na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD przyjmuje do realizacji na rok 2023 zadanie remontowe pn. Modernizacja sieci elektrycznej z wykonaniem przyłącza do domu działkowca.

§ 2

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy, zlecony, mieszany) określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wysokość partycypacji finansowej w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie:
zł 183,00 na rok 2023,
2. Łączna wysokość partycypacji, o której mowa w ust. 1 wynosi – 233.961,00 zł
3. Kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy ROD w terminie do 30 czerwca 2023 roku.

§ 4

6. W ramach partycypacji finansowej, o której mowa w § 3 uchwały przyjmuje się prace działkowców na rzecz zadania.
7. Prace przypadające na jednego działkowca ustala się rocznie w ilości – nie dotyczy. Prace te będą wykonywane w 2023 roku.
8. Łączna wartość prac, o których mowa w ust. 2 wynosi – nie dotyczy.
9. W przypadku wykonania pracy przez działkowca osobiście lub przez członka jego rodziny łączna partycypacja finansowa, określona w § 3 ust. 2 ulega obniżeniu/umorzeniu o łączną wartość prac, o której mowa w ust.3. Umorzenia/obniżenia dokonuje się jednorazowo bądź w okresach rocznych, jeżeli wykonanie prac rozpisano na lata.

§ 5

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę, o której mowa w § 3 oraz mają do nich zastosowanie ulgi przewidziane w § 4 (w pojedynczym wymiarze).

§ 6

Realizacja zadania inwestycyjnego (remontowego) może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 10/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie wniosku o przyznanie dotacji z Funduszu Rozwoju ROD

W związku z uchwałą nr 9/2023 Walnego Zebrania ROD w sprawie realizacji zadań inwestycyjnych pn. Kontynuacja przebudowy sieci wodociągowej i Modernizacja sieci elektrycznej z wykonaniem przyłącza do Domu działkowca postanawia się, co następuje:

1. Upoważnia się zarząd ROD do wystąpienia z wnioskiem o udzielenie dotacji z okręgowego Funduszu Rozwoju ROD na powyższą inwestycję.
2. Dotacja podlega zwrotowi w przypadku, gdy ROD nie wykorzysta dotacji, wykorzysta dotację niezgodnie z jej przeznaczeniem, nie rozliczy dotacji lub wobec ROD, w ciągu 5 lat od przekazania dotacji na rachunek bankowy ROD zostanie podjęta uchwała o wyodrębnieniu w rozumieniu art. 70 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 11/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia powołania członka organu PZD w trybie § 40 ust. 1 Statutu PZD

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie § 40 ust. 2 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Zatwierdzić

powołanie Pani Aliny Kozikowskiej do składu Zarządu ROD dokonane na podstawie uchwały Nr 288/23. z dnia 30.12.2022 r.

§ 2

Stwierdzić, że aktualnie w skład Zarządu ROD wchodzi:

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1. Jerzy BIELECKI | 7. Antoni KRASNODEBSKI |
| 2. Krzysztof CZYŻEWSKI | 8. Jerzy MAKOSZ |
| 3. Zofia DUBER | 9. Tadeusz MAZURCZAK |
| 4. Czesław DYŁAK | 10. Jan OLSZEWSKI |
| 5. Marek GOLEC | 11. Jan SOKOŁOWSKI |
| 6. Alina KOZIKOWSKA | |

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 12/2023

**Walnego zebrania sprawozdawczego
ROD „Złote Piaski” w Siedlcach
z dnia 29 kwietnia 2023 roku**

***w sprawie wyników wyborów uzupełniających
Delegatów na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD***

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie § 65 ust. 3 Statutu PZD stwierdza, że:

§ 1

W wyniku przeprowadzonego głosowania w wyborach uzupełniających do składu organów w ROD wybrano następujące osoby:

§ 2

W wyniku przeprowadzonego głosowania w wyborach uzupełniających skład organów w ROD przedstawia się następująco:

§ 3

Jako Delegatów na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD w wyniku głosowania w wyborach uzupełniających wybrano:

- 1)Jerzy BIELECKI.....

§ 4

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

UCHWAŁA NR 13/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie planu pracy na 2023 rok

Walne zebranie sprawozdawcze, działając na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Przyjąć plan pracy na 2023 rok.

§ 2

Plan pracy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY „ZŁOTE PIASKI”

ul. Piaskowa 235 08-110 SIEDLCE

PLAN PRACY ZARZĄDU RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO „ZŁOTE PIASKI” W SIEDLCACH NA 2023 ROK.

I. Działalność organizacyjna.

1. Posiedzenia zarządu odbywać się będą raz w miesiącu, a razie potrzeby częściej.
2. Przedstawić w gablotach ogłoszeniowych skład osobowy Zarządu, komisji statutowych i problemowych oraz kalendarz posiedzeń Zarządu i dyżurów członków Zarządu.
3. Bieżące prowadzenie kroniki Ogrodu.
4. Bieżące prowadzenie rejestru, działek, działkowców i członków PZD.

II. Działalność szkoleniowa.

1. Stałe podnoszenie i doskonalenie praktycznej wiedzy fachowej członków ROD.
2. Prowadzenie przez Społecznych Instruktorów Fachowych szkoleń członków Zarządu.
3. Propagowanie czytelnictwa wydawnictw Krajowego Zarządu PZD i miesięcznika „Działkowiec”.
4. Zgłaszanie działkowców na szkolenia organizowane i finansowane z funduszu oświatowego OZ i KZ PZD.
5. Prowadzenie szkoleń podstawowych dla nowych działkowców.
6. Zgłaszanie nowych działkowców na szkolenia podstawowe organizowane przez OZ.
7. Zgłaszanie potrzeb szkoleniowych i udział aktywny w szkoleniu i naradach organizowanych przez OZ i KZ.

III. Działalność na rzecz działkowców, społeczności lokalnej i środowiska.

1. Stała współpraca z dzielnicowymi Rewiru II i Strażą Miejską w zakresie bezpieczeństwa działkowców i ich mienia;
2. Zorganizowanie wywozu nieczystości z terenu Ogrodu;
3. Zorganizowanie wycieczki dla członków ROD „Złote Piaski” w Siedlcach.

4. Współorganizacja pikniku ogrodowego z okazji Mazowieckich Dni Działkowca połączonego z ogrodowym piknikiem działkowym.

IV. Działalność inwestycyjno-remontowa.

Nazwa zadania	Koszt zadania	Fundusz rozwoju	Partycypacja działkowców	Dotacje/MIAD
Modernizacja sieci energetycznej z wykonaniem przyłącza do Domu Działkowca.	50 000,00	19 676,00	15 324,00	15 000,00
Remont elewacji Domu działkowca	60 000,00	20 000,00		40 000,00*
Kontynuacja przebudowy sieci wodociągowej z odtworzeniem nawierzchni dróg	423 322,71	69 631,71	233 691,00	120 000,00
Razem	533 322,71	109 307,71	249 015,00	175 000,00

**/ Dofinansowanie z Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców MIAD 2022*

UCHWAŁA NR 14/2023
Walnego zebrania sprawozdawczego
ROD „Złote Piaski” w Siedlcach
z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2023 rok

Walne zebranie sprawozdawcze na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Przyjąć następujące preliminarze finansowe ROD na 2023 r.:

- 1) preliminarz finansowy działalności statutowej, zamykający się po stronie:

Przychodów kwotą	742 180,00 zł,
Kosztów kwotą	741 766,00 zł,
Rezerwa stanowi	714,00 zł.

- 2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD

a) bilans otwarcia	(-) 58 692,29 zł,
b) planowane przychody	577 015,00 zł,
c) planowane koszty	533 322,71 zł,
d) planowany stan na 31.12.2023 r.	0,00 zł,

- 3) preliminarz Funduszu Oświatowego

a) bilans otwarcia	14 017,36 zł,
b) planowane przychody	4 800,00 zł,
c) planowane koszty	18 800,00 zł,
d) planowany stan na 31.12.2023 r.	17,36 zł,

§ 2

Preliminarze finansowe ROD stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

UCHWAŁA NR 15/2023

Walnego zebrania sprawozdawczego ROD „Złote Piaski” w Siedlcach z dnia 29 kwietnia 2023 roku

w sprawie korzystania z energii elektrycznej.

§ 1

Walne zebranie sprawozdawcze ROD „Złote Piaski” w Siedlcach na podstawie uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych uchwala, co następuje:

§ 2

Działkowiec obowiązany jest do podawania stanów zużycia energii elektrycznej w altanie do 30 września każdego roku poprzez:

5. zakładkę KONTAKT na stronie internetowej Ogrodu www.zlotepiaskisiedlce.pl;
6. osobiście z Biurze Zarządu ul. Przymiarki 70 w godzinach jego pracy;
7. elektronicznie na adres: biuro@zlotepiaskisiedlce.pl.

§ 3

W przypadku podłączania nowych użytkowników lub modernizacji sieci, podlicznik powinien zostać umieszczony w skrzynce poza altaną w miejscu dostępnym dla konserwatora elektryka i członków Zarządu dokonujących odczytów zużytej energii elektrycznej. Koszt podłączenia według kalkulacji firmy konserwującej sieć energetyczną w ogrodzie pokrywa działkowiec.

§ 4

Walne zebranie upoważnia Zarząd do odłączania energii działkowcom, którzy w danym roku kalendarzowym nie podadzą stanu licznika.

§ 5

Walne zebranie upoważnia Zarząd również do odłączania energii działkowcom, wobec, których stwierdzono pobór energii elektrycznej z pominięciem podliczników energii.

§ 6

Walne zebranie upoważnia Zarząd do odłączania energii działkowcom, którzy w danym roku kalendarzowym nie uregulowali należności za energię elektryczną.

§ 7

Ponowne podłączenie energii do altany nastąpi po spełnieniu następujących warunków:

- a. uregulowanie należności za zużytą energię elektryczną. W przypadku nielegalnego poboru energii należność obliczana będzie na podstawie średniego zużycia energii elektrycznej w altanach pomnożona przez dwukrotną cenę 1 kWh¹ i okres nielegalnego poboru;

¹ Art. 44 p. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18.08.2011 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną.

- b. przeniesieniu licznika zużytej energii elektrycznej w sposób opisany w § 2. Koszt przeniesienia według kalkulacji firmy konserwującej sieć energetyczną w ogrodzie pokrywa działkowiec;
- c. w przypadku odłączania energii działkowcom, którzy w danym roku kalendarzowym nie uregulowali należności za energię elektryczną, a posiadają skrzynki licznikowe na słupach w alejkach ponowne podłączenie nastąpi po wniesieniu opłaty ustalonej na podstawie kalkulacji firmy konserwującej sieć energetyczną.
- d. w przypadku podłączenia energii elektrycznej niezgodnie z prawem budowlanym, a w szczególności podłączeń pomiędzy sąsiadami, w związku ze zmianą sposobu pomiaru zużytej energii elektrycznej poprzez liczniki zamontowane w skrzynkach na alejkach ponowne przyłączenie¹ nastąpi po wykonaniu nowego przyłącza od altany do słupa. Koszty materiałów² ponosi działkowiec. Koszty robocizny ponosi Zarząd. Zasada ta wynika bezpośrednio z faktu, że działkowcy podłączeni do sąsiada nie ponosili pełnych kosztów montażu przyłącza, tak jak większość działkowców posiadających podłączoną energię elektryczną do altany.

§ 8

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia urządzenia pomiarowego (podlicznika), do którego doszło bez winy działkowca, Zarząd dokonuje wymiany licznika w sposób opisany w § 3. Koszt wymiany ponosi Zarząd.

§ 9

Na podstawie uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady PZD Walne Zebranie upoważnia Zarząd ogrodu do wyłączania energii elektrycznej w okresie od grudnia do końca lutego w związku z niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu oraz bezpieczeństwem ogrodu.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

¹ Dotyczy altan podłączonych do sąsiada, a nie bezpośrednio do słupa energetycznego.

² Przewód elektryczny, sztyca, wykopy pod kabel itp.